



B-dul Aurel Vlaicu nr. 144 - Constanta cod 900498, Tel 0241/617.308; 622.016; 622.019; 622.540; 619.352, Fax 0241616.023;  
Sirues 130447739, C.U.I. RO 1868287; Cont RO03BACX000003006058005 Unicredit Tiriac Suc Constanta

## **RAPORTUL DE GESTIUNE AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE pentru exercitiul financiar 2012**

### **1 PREZENTAREA GENERALĂ**

#### **1.1. ÎNDEPLINIREA CONDIȚILOR LEGALE DE FUNCȚIONARE**

Societatea comercială COMCM S.A. este o persoană juridică înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub numărul J 13/ 613/1991, cod unic de înregistrare RO 1868287.

Funcționează ca o societate pe acțiuni în conformitate cu prevederile Legii 31/1990 privind societatile comerciale republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

Obiectul principal de activitate este potrivit clasificării C.A.E.N," fabricarea betonului " regăsită la cod 2363.

Societatea desfășoară și activități auxiliare, astfel:

- producție industrială pentru construcții : constructii civile si de geniu, produse proprii de carieră, prefabricate ;
- comercializarea materialelor de construcții ;
- confecții din metal ;
- activitate hotelieră, cazare în cămine și alimentație publică.

Este o societate deținută public, conform terminologiei prevăzută în Legea nr. 297/2004 privind piața de capital, acțiunile societății fiind înscrise și tranzacționate pe piața bursieră BVB având simbolul "CMCM".

Evidența acționarilor este înregistrată la S.C. DEPOZITARUL CENTRAL S.A conform contractului nr. 1615 / 02.11.1999.

Din punct de vedere al întocmirii situațiilor financiare societatea aplică Reglementările armonizate cu Directiva a IV-a a Uniunii Europene și Standardele Internaționale de Contabilitate (IAS).

Activitatea de audit financiar este realizată de societatea SC ECONCONSULTING SRL Galati în baza contractului nr. 2315/20.03.2013.

Activitatea de audit intern este realizata de SC LEXEXPERT AUDIT SRL Galati in baza contractului nr. 4231/09.05.2011.

## **1.2. CONDUCEREA SOCIETĂȚII**

Societatea este administrata in sistem unitar , pe baza de contract de administrare inregistrat la Oficiul Registrul Comertului Constanta, de un Consiliu de Administratie format din cinci membri .

Componenta Consiliului de Administratie in perioada 01.01.2012-31.12.2012 a fost urmatoarea:

In perioada 01.01.2012-10.04.2012 componenta Consiliului de Administratie a fost urmatoarea :

1. Dan Simionescu-presedinte
2. Valentin Rata-vicepresedinte
3. Floriean Firu-membru

In perioada 10.04.2012-17.12.2012 componenta Consiliului de Administratie a fost urmatoarea :

1. Dan Simionescu-presedinte
2. Valentin Rata-vicepresedinte
3. Floriean Firu-membru
4. Mihaela Fratila-membru
5. Gabriela Alexe-membru

In perioada 17.12.2012-31.12.2012 componenta Consiliului de Administratie este urmatoarea :

1. Dan Simionescu-presedinte
2. Valentin Rata-vicepresedinte
3. Floriean Firu-membru

În baza delegarii Consiliului de Administratie,conducerea executiva a societatii a avut urmatoarea componenta:

- Chelaru Nicolae-director general in perioada 01.01.2012-01.12.2012
- Rata Valentin-director general interimar in perioada 01.12.2012-31.12.2012
- Ion Ion-Apolodor-director general adjunct in perioada 01.11.2012-31.12.2012
- Rata Valentin-director economic in perioada 01.01.2012-31.12.2012
- Maries Ioan-director tehnic in perioada 01.01.2012-26.04.2012
- Iliev Florin-director tehnic in perioada 21.05.2012-01.11.2012

### 1.3. CAPITALUL SOCIAL. STRUCTURA ACȚIONARIATULUI. ACȚIUNI

Capitalul social subscris și varsat al societății la data de 31.12.2012 este de 23.631.667,80 lei divizat în 236.316.678 acțiuni cu valoarea nominală de 0,1 lei/acțiune.

Structura acționariatului societății la data de 31.12.2012 este următoarea :

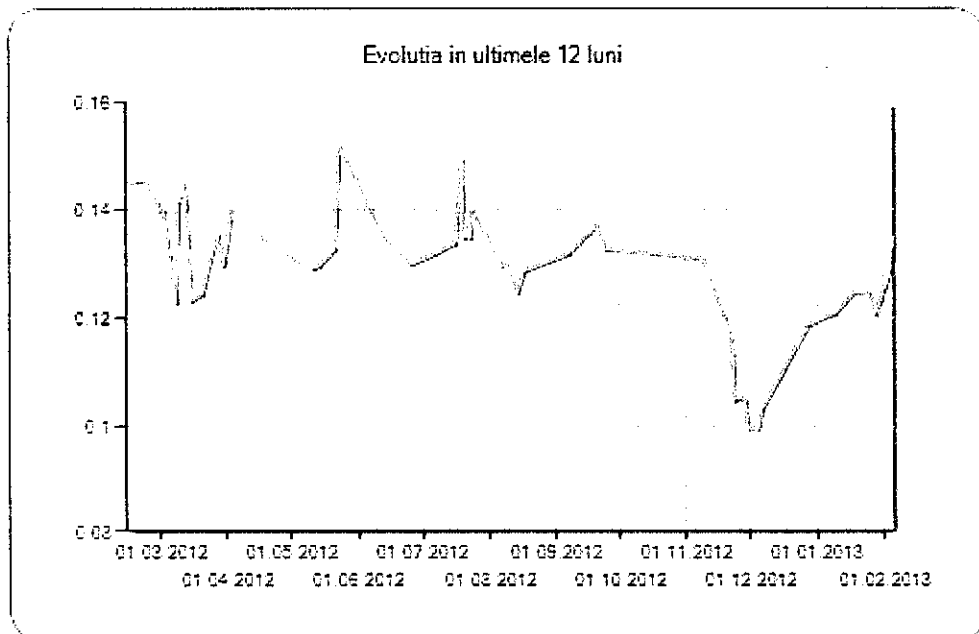
□ SIF Transilvania	134.049.930	acțiuni	56,7247 %;
□ Fratila Constantin	50.934.518	acțiuni	21,5535 %;
□ Fratila Mihaela	23.651.000	acțiuni	10,0082 %
□ Fratila Maria-Alexandra	23.646.408	acțiuni	10,0062 %;
□ <u>Alți acționari</u>	<u>4.034.822</u>	<u>acțiuni</u>	<u>1,7074 %;</u>
TOTAL	236.316.678	acțiuni	100,000 %

Valoarea nominală a unei acțiuni este de 0,1 lei.

Acțiunile COMCM SA sunt listate la categoria a II-a a BVB.

În ultimele 52 săptămâni ale anului, la Bursa de Valori București s-au încheiat 262 de tranzacții pentru un număr de 23.976.780 acțiuni, valoarea acestor tranzacții fiind 2.454.014,69 lei.

Pretul minim de tranzacționare a fost de 0,0996 lei iar pretul maxim 0,1502 lei.



## 1.4. PREZENTAREA SINTETICA A PRINCIPALELOR ACTIVE

Pentru realizarea obiectului de activitate, societatea dispune de capacitati de productie care evidentiaza potentialul ridicat al acesteia in fabricarea betonului , productiei industriale pentru constructii , activitatii de constructii montaj si comercializarii materialelor de constructii , activitatii hoteliere , de cazare ,inchiriere si alimentatie publica; mentionam urmatoarele capacitati de baza ale societatii :

- capacități de producere betoane și mortare în stare proaspătă de cca.1000 mc/zi;
- autopompe pentru turnat beton cu lungimea brațului de 24 m, 28 m și 42 m
- autobetoniere de 5 mc, 6 mc , 9 mc si 10 mc
- autopompe cu betoniera (28m/10mc)
- hale și piste pentru prefabricate, dotate cu macarale;
- ateliere pentru confecții metalice și lemn;
- platforme pentru depozite de materiale în aer liber dotate cu macarale și depozite pentru materiale de construcții;
- linii de cale ferată pentru descărcări și încărcări de materiale, deservite de locomotive proprii, SC COMCM SA fiind și coordonator de zonă pe linii CF;
- tunele și benzi transportoare, buncăre de descărcare pentru produse de balastieră și carieră, aduse pe linii CF pentru aprovizionarea stațiilor de betoane;
- carieră proprie la Sibioara pentru producție cribluri și piatră spartă pentru betoane ;
- laborator propriu de probe și încercări;
- cămine de cazare cu o capacitate totală de 1.200 locuri;
- cantina și bufet în Constanța;
- Hotel Unirii - cu o capacitate de 120 locuri, din care 60 locuri în circuitul turistic

Societatea detine de asemenea certificate de atestare a proprietatii pentru terenuri in suprafata totala de 257.577,29 m.p. cca 85 % din aceasta fiind aferenta amplasamentelor din orasul Constanta ; cea mai mare pondere o detin terenurile aferente sediului social al societatii in mun. Constanta ( cca 76 % reprezentand 195.356,00 m.p.).

Pentru realizarea obiectului de activitate activele societatii sunt grupate pe centre de profit, in urmatoarea structura :

1. centrul de profit 1 ( CP .1 ) - Șantier de construcții-Prefabricate,armaturi,lacatuserie-Activitate comerciala;
2. centrul de profit 2 ( CP .2 ) - Statii de betoane-Laborator incercari ;
3. centrul de profit 3 ( CP .3 ) - Cariera + prelucrare piatra;
4. centrul de profit 4 ( CP .4 ) - Cazare - cantina, închirieri.

## 1.5. SINTEZA OBIECTIVELOR SOCIETATII

In **strategia de dezvoltare** a S.C.COMCM S.A. pentru anii 2008 – 2012 aprobata de actionari s-au fixat o serie de obiective pe categorii de activitati si problematica generala de dezvoltare si consolidare a societatii ; sunt prezentate mai jos principalele realizari in anul 2012

- obiective privind activitatile de productie

In anul 2012, s-au achizitionat scule si utilaje de mica mecanizare, s-a continuat procesul de modernizare a statiilor de betoane si a statiilor de concasare / sortare de la Sibioara, s-au facut modernizari si reparatii capitale la active imobiliare ale societatii .

Au fost indeplinite urmatoarele obiective in cursul anului 2012 :

- pozitionarea in urmatoorii 5 ani in primele pozitii in ceea ce priveste livrarea de betoane si mortare in jud. Constanta
- continuarea modernizarii societatii
- reducerea cheltuielilor generate de inchirierea utilajelor necesare proceselor de productie
- promovarea proiectelor investitionale fezabile
- continuarea vanzarii apartamentelor din cele doua blocuri construite si situate pe str.Baba Novac ,din cadrul programului "Locuinte ieftine pentru tineri "in colaborare cu Primaria municipiului Constanta
- realizarea prevederilor BVC si promovarea proiectelor investitionale fezabile

- obiective privind problemele de mediu

In anul 2012 au fost indeplinite urmatoarele obiective :

- vizele anuale ale autorizatiei de mediu pentru cariera Sibioara
- s-au executat ravene prevazute cu filtru pentru scurgerea apelor pluviale la cariera Sibioara.
- plantarea de arbori pe malul lacului Tasaul
- refacerea perimetrului de exploatare prin depunerea de pamant vegetal
- compactarea pamantului,inerbare

- obiective privind problemele de calitate

In anul 2010 a fost finalizata procedura de audit realizata de firma specializata in domeniu si s-a obtinut recertificarea sistemului de management integrat conform SR EN ISO 9001 : 2008 cu valabilitate pana la 12.12.2011

In anul 2012 societatea a obtinut, pe baza de auditare , a recertificarii pentru conformitatea produselor de cariera si a betoanelor. Este vizata pregatirea de specialisti in domenii interdisciplinare precum si efectuarea de instruirii pentru perfectionari interne.

Pentru anul 2012 societatea isi propune realizarea urmatoarelor obiective :

- mentinerea certificarii sistemului de management integrat tinand cont ca vor fi doua audituri de supraveghere
- proiectarea unui sistem integrat calitate , mediu, sanatate, securitatea muncii
- perfectionarea fortei de munca

Pentru anul 2013 societatea isi propune urmatoarele obiective :

1. realizarea prevederilor BVC si promovarea proiectelor investitionale fezabile
2. achizitionarea de mijloace fixe conform planului de investitii
3. vanzarea tuturor apartamentelor construite in parteneriat cu Primaria Constanta
4. continuarea inlocuirii utilajelor de mica mecanizare uzate moral cu altele moderne si mai eficiente
5. promovarea societatii pe piata locala in baza unor programe de marketing imbunatatite
6. continuarea lucrarilor de modernizare si reabilitare a unor active ale societatii in vederea inchirierii
7. pozitionarea in primele pozitii in ceea ce priveste livrarea de betoane si mortare in judetul Constanta
8. deschiderea de noi cariere de exploatare a zacamintelor de sisturi verzi in zona Navodari Corbu – Palazu
9. reducerea cheltuielilor generate de inchirierea utilajelor necesare desfasurarii procesului de productie

- obiective privind cresterea potentialului de productie

Pentru anul 2013 , tinand seama de reculul pietei constructiilor , se va actiona in sensul regularizarii potentialului de productie functie de conditiile pietei , o directie importanta de actiune fiind cresterea eficientei activitatii societatii.

## **2. REZULTATELE ECONOMICO – FINANCIARE**

### **2.1.ACTIVITATEA FINANCIAR – CONTABILA**

Situația separată a rezultatului global

<b>Descriere</b>	<b>Nota</b>	<b>IFRS 2012</b>	<b>IFRS 2011</b>
Venituri din productia si marfa vanduta	16	20.294.605	29.374.755
Alte venituri	17	13.398.314	6.495.705
Cheltuieli materiale	18	-13.848.536	-17.320.046
Cheltuieli cu personalul		-3.922.158	-4.386.714
Deprecieri si provizioane		-1.561.493	-4.987.359
Alte cheltuieli		-11.493.580	-7.769.765
Rezultatul activitatilor de exploatare		<b>2.867.152</b>	<b>1.406.576</b>
Venituri financiare	19	879.380	973.135
Ajustari pentru aprecierea activelor financiare	14	0	0
Cheltuieli financiare	19	-387.838	-959.717
Venituri/cheltuieli financiare nete		<b>491.542</b>	<b>13.418</b>
Profit inainte de impozitare		<b>3.358.694</b>	<b>1.419.994</b>
(Cheltuiala)/Venitul net(a) cu impozitul pe profit	20	-491.564	-280.103
Profitul/pierderea perioadei		<b>2.867.130</b>	<b>1.139.891</b>
Total rezultat global aferent perioadei		<b>2.867.130</b>	<b>1.139.891</b>
Rezultatul pe actiune de baza	22	0,012133	0,004824
Rezultatul pe actiune diluat	22	0,012133	0,004824

Conducerea societatii a luat masuri de urmarire a cheltuielilor si redimensionare a activitatii, pentru a evita inregistrarea unor indicatori negativi, dat fiind declinul fara precedent al sectorului constructii din ultimii 3 ani .

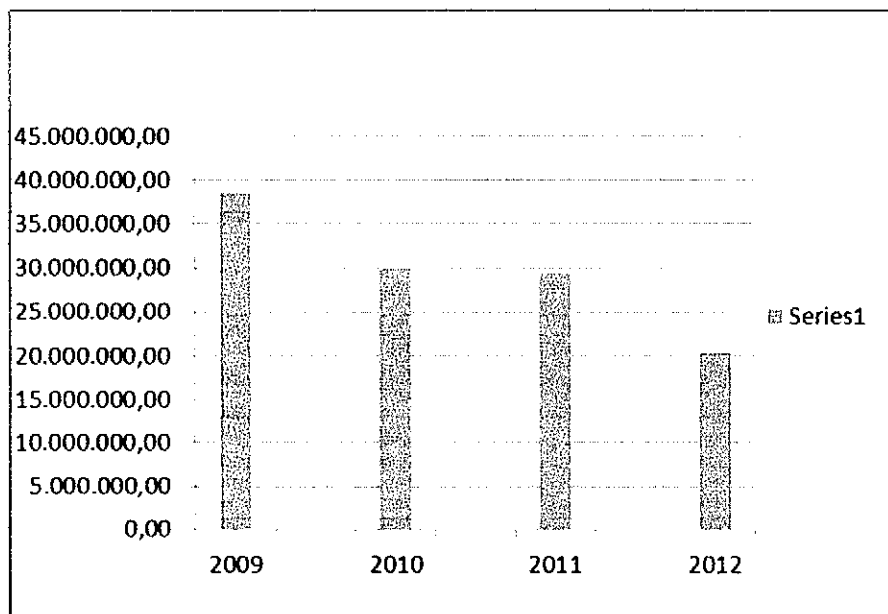
S-a realizat un program de masuri anticriza din care enumeram :

- reducerea consumurilor de utilitati si optimizarea lor prin stabilirea de norme de consum de criza
- aprovizionarea cu materii prime si materiale, vizand reducerea costurilor cu stocarea si distributia
- aprovizionarea ritmica, stocuri minime
- incadrarea personalului proportional cu evolutia veniturilor, masuri de restructurare a fortei de munca
- reducerea cheltuielilor generale si de administrare
- urmarirea fluxurilor de trezorerie coreland incasarile cu platile, reducerea soldului contului de imprumuturi si a dobanzilor aferente

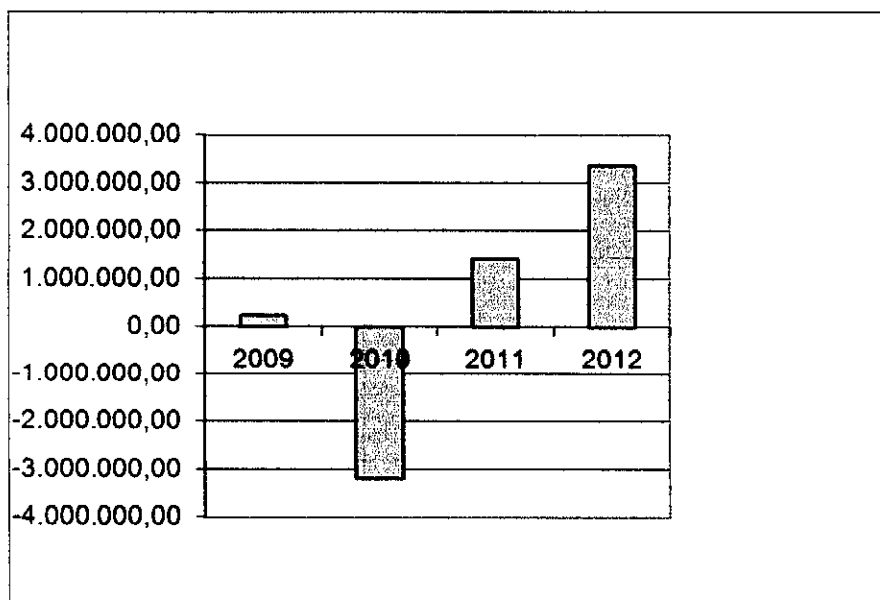
- urmărirea cu strictețe a scadențelor la bugetele de stat și locale pentru a evita întârzierile sau incidentele de plată

Rezultatele activității societății în anul 2012 atât din punct de vedere al volumului activității desfășurate cât și din punct de vedere al dinamicii cifrei de afaceri și profitului realizat în perioada 2009– 2012 sunt evidențiate grafic în imaginile de mai jos , astfel :

Situația comparativă a cifrei de afaceri în perioada 2009 – 2012 :



Situația comparativă a profitului brut în perioada 2009 – 2012 :



Din analiza informațiilor mai sus prezentate se poate constata evoluția rezultatelor financiare ale societății atât în exercitiul financiar 2012 cât și în dinamica – urmărită pe perioada 2009 – 2011 , atât din punct de vedere al volumului de activitate cât și al profitabilității.



## 2.1.2 Bilantul contabil la 31.12.2011

Situația separată a modificărilor capitalurilor proprii

Denumirea elementului		Sold la 31.12.2011	Cresteri	Reduceri	Sold la 31.12.2012
A		1	2	3	4
Capital subscris varsat		23.631.668	0	0	23.631.668
Prime de capital		0	0	0	0
Rezerve din reevaluare		234.092.939	0	0	234.092.939
Rezerve legale		947.315	470.970	0	1.418.285
Rezerve statutare sau contractuale		0	0	0	0
Rezerve reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare		0	0	0	0
Alte rezerve		256.529	5.966.457	0	6.222.986
Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita	Sold C	5.966.457	0	5.966.457	0
	Sold D	0	2.480.855	0	2.480.855
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima data IAS mai putin IAS 29	Sold C	0	0	0	0
	Sold D	0	0	0	0
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	Sold C	0	0	0	0
	Sold D	0	17.787	0	17.787
Rezultatul reportat provenit din trecerea la IFRS	Sold C	0	0	0	0
	Sold D	0	0	0	0
Rezultatul exercitiului financiar	Sold C	1.139.891	2.867.130	1.139.891	2.867.130
	Sold D	0	0	0	0
Repartizarea profitului		3.317.710	167.935	3.317.710	167.935
<b>Total capitaluri proprii</b>		<b>262.717.089</b>	<b>6.637.980</b>	<b>3.788.638</b>	<b>265.566.431</b>

## 2.1.3. Asigurarea resurselor financiare, onorarea obligatiilor de plata

Pe parcursul anului 2012 societatea a reusit sa asigure finantarea activitatii de productie si de investitii din surse proprii de finantare si surse atrase, creditele bancare pentru investitii si avansurile clientilor conform prevederilor contractuale.

Mentionam, de asemenea si faptul ca in cursul anului 2012 societatea noastra a reusit sa valorifice clauzele contractuale privind penalitatile de intarziere aplicate clientilor care , din diferite motive , nu au reusit sa-si onoreze la timp obligatiile asumate prin contract.

Nivelul si structura disponibilitatilor banesti ale societatii la data de 31.12.2012 sunt prezentate in tabelul de mai jos :

Nr. crt.	Disponibilitati	Sold ( lei )
1	Casa	14.364,60
2	Banca	991.114,04
	<b>TOTAL</b>	<b>1.005.478,64</b>

Ca observatie finala , mentionam ca pe intreaga durata a anului 2012 societatea si-a onorat la timp obligatiile fata de bugetul statului , personalul angajat , si nu in ultimul rand institutiilor bancare si furnizorilor.

#### Situația separată a fluxurilor de trezorerie

Pentru anul financiar incheiat la 31 decembrie	IFRS 2012	IFRS 2011
Fluxuri de trezorerie din activități de exploatare:		
Încasări de la clienți(+)	34.812.466	45.764.267
Plăți către furnizori și angajați(-)	25.581.172	36.748.951
Dobânzi plătite(-)		
Impozit pe profit plătit(-)	874.150	261.020
Încasări din asigurarea împotriva cutremurelor(+)		
<i>Trezorerie netă din activități de exploatare</i>	<i>8.357.144</i>	<i>8.754.296</i>
Fluxuri de trezorerie din activități de investiție:		
Plăți pentru achiziționarea de acțiuni(-)	0	0
Plăți pentru achiziționarea de imobilizări corporale(-)	760.840	
Încasări din vânzarea de imobilizări corporale(+)		3.125.565
Dobânzi încasate(+)	6.834	5.781
Dividende încasate(+)		
<i>Trezorerie netă din activități de investiție</i>	<i>-754.006</i>	<i>3.131.346</i>
Fluxuri de trezorerie din activități financiare:		
Fluxuri din emisiunea de acțiuni(+)		
Încasări din împrumuturi pe termen lung(+)		
Plata datoriilor aferente creditelor(rate+dobanzi)(-)	8.080.532	10.564.951
Dividende plătite(-)	0	617
<i>Trezorerie netă din activități de finanțare</i>	<i>-8.080.532</i>	<i>-10.565.568</i>
Flux de numerar total	-477.394	1.320.074
<i>Trezorerie și echivalente de trezorerie la începutul exercitiului financiar</i>	<i>1.482.873</i>	<i>162.799</i>
<i>Trezorerie și echivalente de trezorerie la sfârșitul exercitiului financiar</i>	<i>1.005.479</i>	<i>1.482.873</i>

## **2.2. ACTIVITATEA DE INVESTITII**

In anul 2012 a fost realizat un volum de investitii in valoare totala de 414.878,82 lei concretizat in urmatoarele :

- cap tractor-267.726,96 lei
- semiremorca-112.397,85 lei
- sistem supraveghere video-4.613,79 lei
- sistem restrictionare-21.924,23 lei
- sistem supraveghere-5.796,64 lei
- imprimanta Epson-2.419,35 lei

De asemenea Hotelul Unirii a fost modernizat in cursul anului 2012, in suma de 866.807,82 lei.

La data de 31.12.2012, SC COMCM SA are un nr. de 15.622.200 actiuni (adica un procent de 64,0071%)

## **2.3. Activitatea in domeniul resurselor umane**

Diversitatea activitatii societatii si specificul pietei de munca in sfera constructiilor a necesitat o activitate de selectie , pregatire si promovare riguroase la nivelul compartimentului specializat in sfera resurselor umane. Politicile referitoare la calitate aplicabile la toate nivelurile societatii , au fost aplicate si in domeniul resurselor umane.

O preocupare de baza a managementului societatii a constituit-o instruirea si motivarea corespunzatoare a tuturor salariatilor in scopul mentinerii implicarii acestora in indeplinirea obiectivelor societatii si evitarii migrarii catre societatile concurente din zona.

Specializarea si perfectionarea personalului in cursul anului 2012 s-a desfasurat in conformitate cu programul de specializare si perfectionare aprobat la nivelul societatii ; s-a avut in vedere atat activitatea de perfectionare manageriala a conducerii executive si a persoanelor cu functii de raspundere in societate cat si perfectionarea intregului personal al societatii.

S-a avut in vedere perfectionarea pe probleme de aplicare a standardului SR-EN 9001/2008-Sistem de management al calitatii, SR-EN ISO 14001/2005-Sistem de management de mediu, OHSAS 18001/2008-Sistem de management al sanatatii si securitatii ocupationale, pregatire profesionala specifica pe fiecare domeniu de activitate si instruire in domeniul sanatatii si securitatii ocupationale, protectie a mediului , evaluare de risc in sanatatea si securitatea muncii , prevenire si stingere a incendiilor. S-au aplicat de asemenea proceduri de evaluare periodica a personalului societatii.

Prin raportare la anul 2011 , in anul 2012 nu s-a pastrat nivelul de personal angajat la nivelul societatii in ansamblu producandu-se unele modificari in structura personalului pe centre de profit - cerinta impusa de nivelul de desfasurare a activitatii pe parcursul anului ; de altfel, dimensionarea resurselor umane este permanent adaptata la nivelul activitatii efectiv desfasurate pe fiecare centru de profit si activitate in parte.

### **3. CONTROLUL INTERN**

Controlul intern la nivelul societatii este exercitat prin controlul financiar preventiv, activitatea de audit intern si activitatea comitetului de audit, organizate potrivit reglementarilor legale.

Exercitarea activitatii de control intern la SC COMCM SA, in anul 2012, s-a facut pe baza de politici si proceduri de lucru aprobate la nivelul societatii astfel :

1. Politicile si procedurile contabile prevazute de legislatia in vigoare, adaptate specificului societatii-aprobate de Consiliul de Administratie
2. Proceduri de lucru pe activitati ale societatii (procedura de derulare si urmarire a activitatii de contractare, procedura operationala pentru activitatea de investitii, procedura privind metodologia de calcul a eficientei lucrarilor de constructii-montaj, procedura privind circuitul documentelor si inregistrarilor curent-operative)
3. Proceduri de lucru privind auditarea activitatii societatii (auditul imobilizarilor, auditul fluxurilor operationale, auditul creantelor comerciale, auditul obligatiunilor financiare ale entitatii, auditul fluxurilor de personal)

Periodic, in sedintele Consiliului de Administratie al societatii, s-a analizat si s-a evaluat mediul de control al societatii, riscurile relevante la nivelul societatii (riscul de neincasare a creantelor fiind un risc relevant al activitatii societatii); in conditiile mediului economic actual la nivelul societatii se dezvolta un sistem de administrare a riscurilor adaptat specificului activitatii de constructii.

### **SITUATIA LITIGIILOR**

La data de 31.12.2012 SC COMCM SA este parte in 130 de litigii dupa cum urmeaza: in 85 litigii SC COMCM SA are calitatea de reclamanta iar in 45 are calitatea de parata.

Aceste litigii au urmatoarele obiecte:

- in 31 de litigii se solutioneaza diferente dintre actionari si administratori privind desfasurarea sedintelor Adunarilor Generale ale Actionarilor si ale Consiliului de Administratie. Dintre acestea, in 23 dosare SC COMCM SA are calitatea de parata si in 8 calitatea de reclamanta.
- 41 de litigii au ca obiect discutarea procedurii insolventei a unor debitori evidentiati in contabilitatea SC COMCM SA. In toate aceste litigii avem calitatea de creditor (reclamanti).
- 58 de dosare privesc litigii comerciale, civile si de munca. Dintre aceste in 22 dosare SC COMCM SA are calitatea de parata si in 36 calitatea de reclamanta.

**Situatia sintetica a principalelor realizari ale societatii in perioada 2009 – 2011 :****I. Volumul afacerii si realizarea de profit**

<b>An</b>	<b>Cifra de afaceri</b>	<b>Profit brut</b>	<b>Profit net</b>
<b>2009</b>	38.568.450	244.557	200.873
<b>2010</b>	29.979.000	-3.200.669	-3.236.239
<b>2011</b>	29.374.755	1.419.994	1.139.891
<b>2012</b>	20.294.605	3.358.694	2.867.130

**II. Majorari ale capitalului social**

In anul 2008 a fost realizata majorarea capitalului social al COMCM prin :

- capitalizarea rezervelor constituite din profitul net al anului 2007 si din anii precedenti in suma de 11.983.797.25 lei
- aport in numerar al actionarilor in suma de 9.650.570,55 lei

Tot in anul 2008, SC COMCM SA a participat la majorarea capitalului social al S.C.SCUT S.A. ( unde detine cota majoritara ) cu suma de 781.110 lei.

**III. Obiectivul strategic privind listarea actiunilor S.C.COMCM S.A. la cota Bursei de Valori din Bucuresti**

In anul 2009 societatea si-a indeplinit obiectivul privind listarea la cota Bursei de Valori din Bucuresti ; in sedinta Consiliului de Administratie al Bursei de Valori din Bucuresti din data de 25.03.2009 a fost aprobata tranzactionarea actiunilor S.C.COMCM S.A. pe piata reglementata administrata de Bursa de Valori din Bucuresti sectorul Titluri de Capital , categoria a II-a actiuni ; prima zi de tranzactionare a fost 07.04.2009.

**În concluzie**, rezultatele activitatii societatii in anul 2012 s-au concretizat in urmatoarele :

1. Mentinerea societatii in randul firmelor de constructii puternice din Constanta in conditiile in care sectorul de constructii a fost cel mai afectat de criza economica in ultimii 3 ani
2. Societatea a realizat in anul 2012 un profit brut de 3.358.694,25 lei si profit net de 2.867.130,25 lei
3. Continuarea eforturilor investitionale de modernizare a bazei tehnico-materiale a societatii pentru pastrarea pozitiei detinuta pe piata constructiilor din Constanta

4.Continuarea vanzarii apartamentelor existente in cele doua blocuri de locuinte in municipiul Constanta,in parteneriat cu Primaria Constanta-concretizare a obiectivului societatii de abordare si realizare de proiecte -constructii importante

5.Recertificarea sistemului de management al calitatii, in conformitate cu obiectivele propuse in domeniul calitatii

6.Proiectarea unui sistem integrat calitate , mediu, sanatate, securitatea muncii

7.Perfectionarea fortei de munca

**ADMINISTRATOR**  
**Dr.ec FIRU FLORIEAN**

